АДМИНИСТРАЦИЯ
ТУТАЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО
ОКРУГА
ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ

УПРАВЛЕНИЕ МУНИЦИПАЛЬНОГО КОНТРОЛЯ

Ул. Романовская, д. 35, г. Тутаев,
Ярославская обл., 152300
Тел., факс 8(48533) 2-03-60
E-mail: kontrol@admtmr.ru
ОКПО 01692603, ОГРН 1027601271323,
ИНН / КПП 7611002653 / 761101001

9.10.2026 № 11/937

Розовой Е.А.

150034, г. Ярославль,
ул. Гражданская, д. 6, кв. 38.

Администрация Тутаевского муниципального округа в соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года «Об общих принципах организации самоуправления в Российской Федерации», Градостроительным кодексом РФ, Порядком выявления и демонтажа остаточных элементов фактически погибших объектов на территории Тутаевского муниципального района, утвержденным Решением Муниципального Совета Тутаевского муниципального округа от 29.01.2026 №03 (далее – Порядок) проводит мероприятия по выявлению и демонтажу остаточных элементов фактически погибших объектов на территории Тутаевского муниципального округа.

Комиссией на основании проведенного повторного осмотра выявлено: в отношении строения, расположенного по адресу: Ярославская область, г. Тутаев, ул. Толбухина (у д.78), кадастровый номер земельного участка 76:21:020114:5, координаты объекта: 57.885053, 39.545630, принято решение о демонтаже остаточных элементов объекта силами Администрации Тутаевского муниципального округа..

Согласно сведениям, имеющимся в распоряжении управления муниципального имущества Администрации Тутаевского муниципального округа, собственник хозяйственной постройки, расположенной по адресу: Ярославская область, г. Тутаев, ул. Толбухина (у д. 78), координаты объекта: 57.885053, 39.545630, на праве собственности принадлежит Розовой Елене Александровне.

На основании вышеизложенного, для осуществления демонтажа остаточных элементов объекта, расположенного по адресу: Ярославская область, Тутаевский район, г. Тутаев, ул. Толбухина (у д. 78), координаты объекта: 57.885053, 39.545630, лицам, имеющим правоустанавливающие, правоподтверждающие документы на данный объект, необходимо в срок не позднее 21 одного дня с даты получения уведомления:

- принять меры по демонтажу остаточных элементов объекта самостоятельно, либо:
- дать согласие на демонтаж объекта силами Администрации Тутаевского муниципального округа (далее - Согласие).

Информацию о принятых мерах по демонтажу, либо Согласие необходимо направить в управление муниципального контроля АТМО по адресу: Ярославская

область, г. Тутаев, ул. Романовская, д. 35 или на электронную почту: kontrol@admtmr.ru, контактный телефон: 8(48533)2-03-60.

В случае непредставления информации о принятых мерах по демонтажу остаточных элементов объекта самостоятельно, либо ненаправления Согласия, хозяйственная постройка, расположенная по адресу: Ярославская область, Тутаевский район, г. Тутаев, ул. Толбухина (у д. 78), координаты объекта: 57.885053, 39.545630, будет демонтирована силами Администрации Тутаевского муниципального округа с **последующим взысканием в судебном порядке денежных средств**.

Приложение (копии):- Протокол заседания Комиссии от 07.05.2026;
- Акт осмотра от 06.05.2026.

Начальник управления муниципального контроля Администрации Тутаевского муниципального округа Е.А. Филатова

КОПИЯ ВЕРНА

Моржухина А.А.
8(48533)2-03-60

Протокол №4

заседания Комиссии по вопросам выявления и демонтажа остаточных элементов фактически погибших объектов

12.03.2026 г. Тутаев

Присутствовали:

Председатель комиссии:
Филатова Елена Анатольевна – начальник управления муниципального контроля Администрации Тутаевского муниципального округа;

Члены комиссии:
Перминова О.А.- И.О. начальника управления архитектуры и градостроительства Администрации ТМО – главного архитектора;
Петрова А.Е.- начальник управления муниципального имущества и земельных отношений Администрации ТМО;
Петрова К.В. – консультант управления муниципального контроля Администрации ТМО;
Удовикина А.Г. – главный специалист управления архитектуры и градостроительства Администрации ТМО;
Ходорова М.В. – консультант управления муниципального контроля Администрации ТМО;
Секретарь комиссии: Бондарева С.Е. – ведущий специалист управления муниципального контроля Администрации ТМО.

В ходе заседания Комиссии обсудили:

1. результаты обследования объектов в ходе первичного осмотра от 09.03.2026, 10.03.2026 года и возможность включения объектов в Реестр фактически погибших объектов.

В соответствии с Порядком выявления и демонтажа остаточных элементов фактически погибших объектов на территории Тутаевского муниципального округа, утвержденным Решением Муниципального Совета Тутаевского муниципального округа от 29.01.2026 №03 (далее – Порядок) Комиссией выявлены объекты на территории Тутаевского муниципального округа для включения в Реестр объектов, утративших свои функциональные характеристики, непригодные для дальнейшего использования по своему назначению, расположенные по следующим адресам:

- Ярославская область, г. Тутаев, ул. Крестовоздвиженская, д. 31, жилой дом, координаты объекта: 57.875951, 39.548769, кадастровый номер

КОПИЯ ВЕРНА

земельного участка: 76:21:020219:12, кадастровый номер здания: 76:21:020219:84;

- Ярославская область, г. Тутаев, ул. Крестовоздвиженская, во дворе д. 40, хозяйственная постройка, координаты объекта 57.883197, 39.535706, кадастровый номер земельного участка: 76:21:020128:7;

- Ярославская область, г. Тутаев, ул. Казанская, за д. 37, хозяйственная постройка, координаты объекта: 57.884930, 39.542510, кадастровый номер земельного участка: 76:21:020119:20;

- Ярославская область, г. Тутаев, ул. Казанская, за д. 37, хозяйственная постройка, координаты объекта: 57.884962, 39.542532, кадастровый номер земельного участка: 76:21:020119:20;

- Ярославская область, г. Тутаев, ул. Казанская, за д. 37, хозяйственная постройка, координаты объекта: 57.885020, 39.542642, кадастровый номер земельного участка: 76:21:020119:20;

- Ярославская область, г. Тутаев, ул. Казанская, за д. 37, хозяйственная постройка, координаты объекта: 57.884962, 39.542441, кадастровый номер земельного участка: 76:21:020119:20;

- Ярославская область, г. Тутаев, ул. Толбухина, у д. 78, хозяйственная постройка, координаты объекта: 57.885053, 39.545630, кадастровый номер земельного участка: 76:21:020114:5;

- Ярославская область, г. Тутаев, ул. Толбухина, за д. 91, хозяйственная постройка, координаты объекта: 57.886205, 39.540998, кадастровый номер земельного участка: 76:21:020119:12;

- Ярославская область, г. Тутаев, ул. Толбухина, за д. 91, хозяйственная постройка, координаты объекта: 57.886177, 39.541167, кадастровый номер земельного участка: 76:21:020119:12;

- Ярославская область, г. Тутаев, ул. Толбухина, за д. 94, хозяйственная постройка, координаты объекта: 57.886694, 39.542498, кадастровый номер земельного участка: 76:21:020113:28;

- Ярославская область, Тутаевский район, пос. Никульское, ул. Вишневая, хозяйственная постройка, координаты объекта: 57.684068, 39.468237, кадастровый номер земельного участка: отсутствует;

- Ярославская область, Тутаевский район, пос. Никульское, ул. Вишневая, хозяйственная постройка, координаты объекта: 57.683971, 39.468127, кадастровый номер земельного участка: отсутствует;

- Ярославская область, Тутаевский район, пос. Никульское, ул. Вишневая, хозяйственная постройка, координаты объекта: 57.683856, 39.468036, кадастровый номер земельного участка: отсутствует;

КОПИЯ ВЕРНА

С Сорокина

- Ярославская область, г. Тутаев, ул. Полевая, между д. 31 и 33, строение, координаты объекта: 57.891453, 39.531530, кадастровый номер земельного участка: 76:21:020110:1;

- Ярославская область, г. Тутаев, ул. Ленина, рядом с д. 98а, строение, координаты объекта: 57.886909, 39.536549, кадастровый номер земельного участка: 76:21:020118:15;

- Ярославская область, г. Тутаев, на пересечении улиц Осипенко и Ленина, хозяйственная постройка, координаты объекта: 57.877069, 39.558882, кадастровый номер земельного участка: отсутствует;

- Ярославская область, г. Тутаев, ул. Ленина, за д. 21а, хозяйственная постройка, координаты объекта: 57.878998, 39.552583, кадастровый номер земельного участка: 76:21:020214:9;

- Ярославская область, г. Тутаев, ул. Ленина, за д. 21а, хозяйственная постройка, координаты объекта: 57.878803, 39.552657, кадастровый номер земельного участка: 76:21:020214:9;

- Ярославская область, г. Тутаев, ул. Ленина, за д. 21а, хозяйственная постройка, координаты объекта: 57.878856, 39.552613, кадастровый номер земельного участка: 76:21:020214:9;

- Ярославская область, г. Тутаев, ул. Крупской, за д. 135, хозяйственная постройка, координаты объекта: 57.890436, 39.537239, кадастровый номер земельного участка: 76:21:020111:24.

Принято решение о включении в Реестр фактически погибших объектов:

1. Жилой дом, расположенный по адресу: Ярославская область, г. Тутаев, ул. Крестовоздвиженская, д. 31, координаты объекта: 57.875951, 39.548769, кадастровый номер земельного участка: 76:21:020219:12, кадастровый номер здания: 76:21:020219:84;

2. Хозяйственную постройку, расположенную по адресу: Ярославская область, г. Тутаев, ул. Крестовоздвиженская, во дворе д. 40, координаты объекта 57.883197, 39.535706, кадастровый номер земельного участка: 76:21:020128:7;

3. Хозяйственную постройку, расположенную по адресу: Ярославская область, г. Тутаев, ул. Казанская, за д. 37, координаты объекта: 57.884930, 39.542510, кадастровый номер земельного участка: 76:21:020119:20;

4. Хозяйственную постройку, расположенную по адресу: Ярославская область, г. Тутаев, ул. Казанская, за д. 37, координаты объекта: 57.884962, 39.542532, кадастровый номер земельного участка: 76:21:020119:20;

КОПИЯ ВЕРНА

5. Хозяйственную постройку, расположенную по адресу: Ярославская область, г. Тутаев, ул. Казанская, за д. 37, координаты объекта: 57.885020, 39.542642, кадастровый номер земельного участка: 76:21:020119:20;

6. Хозяйственную постройку, расположенную по адресу: Ярославская область, г. Тутаев, ул. Казанская, за д. 37, координаты объекта: 57.884962, 39.542441, кадастровый номер земельного участка: 76:21:020119:20;

7. Хозяйственную постройку, расположенную по адресу: Ярославская область, г. Тутаев, ул. Толбухина, у д. 78, координаты объекта: 57.885053, 39.545630, кадастровый номер земельного участка: 76:21:020114:5;

8. Хозяйственную постройку, расположенную по адресу: Ярославская область, г. Тутаев, ул. Толбухина, за д. 91, координаты объекта: 57.886205, 39.540998, кадастровый номер земельного участка: 76:21:020119:12;

9. Хозяйственную постройку, расположенную по адресу: Ярославская область, г. Тутаев, ул. Толбухина, за д. 91, координаты объекта: 57.886177, 39.541167, кадастровый номер земельного участка: 76:21:020119:12;

10. Хозяйственную постройку, расположенную по адресу: Ярославская область, г. Тутаев, ул. Толбухина, за д. 94, координаты объекта: 57.886694, 39.542498, кадастровый номер земельного участка: 76:21:020113:28;

11. Хозяйственную постройку, расположенную по адресу: Ярославская область, Тутаевский район, пос. Никульское, ул. Вишневая, координаты объекта: 57.684068, 39.468237, кадастровый номер земельного участка: отсутствует;

12. Хозяйственную постройку, расположенную по адресу: Ярославская область, Тутаевский район, пос. Никульское, ул. Вишневая, координаты объекта: 57.683971, 39.468127, кадастровый номер земельного участка: отсутствует;

13. Хозяйственную постройку, расположенную по адресу: Ярославская область, Тутаевский район, пос. Никульское, ул. Вишневая, координаты объекта: 57.683856, 39.468036, кадастровый номер земельного участка: отсутствует;

14. Строение, расположенное по адресу: Ярославская область, г. Тутаев, ул. Полевая, между д. 31 и 33, координаты объекта: 57.891453, 39.531530, кадастровый номер земельного участка: 76:21:020110:1;

15. Строение, расположенное по адресу: Ярославская область, г. Тутаев, ул. Ленина, рядом с д. 98а, координаты объекта: 57.886909, 39.536549, кадастровый номер земельного участка: 76:21:020118:15;

16. Хозяйственную постройку, расположенную по адресу: Ярославская область, г. Тутаев, на пересечении улиц Осипенко и Ленина, координаты объекта: 57.877069, 39.558882, кадастровый номер земельного участка: отсутствует;

КОПИЯ ВЕРНА

17. Хозяйственную постройку, расположенную по адресу: Ярославская область, г. Тутаев, ул. Ленина, за д. 21а, координаты объекта: 57.878998, 39.552583, кадастровый номер земельного участка: 76:21:020214:9;

18. Хозяйственную постройку, расположенную по адресу: Ярославская область, г. Тутаев, ул. Ленина, за д. 21а, координаты объекта: 57.878803, 39.552657, кадастровый номер земельного участка: 76:21:020214:9;

19. Хозяйственную постройку, расположенную по адресу: Ярославская область, г. Тутаев, ул. Ленина, за д. 21а, координаты объекта: 57.878856, 39.552613, кадастровый номер земельного участка: 76:21:020214:9;

20. Хозяйственную постройку, расположенную по адресу: Ярославская область, г. Тутаев, ул. Крупской, за д. 135, координаты объекта: 57.890436, 39.537239, кадастровый номер земельного участка: 76:21:020111:24.

Подписи членов комиссии:

	Е.А. Филатова
	О.А.Перминова
	А.Е.Петрова
	К.В. Петрова
	А.Г. Удовикина
	М.В. Ходорова

Протокол Комиссии вела Бондарева С.Е.

КОПИЯ ВЕРНА

АКТ
повторного осмотра фактически погибшего объекта
№ 337/2026

г. Тутаев
«06» мая 2026 года
время: 11 час. 25 мин.

Настоящий акт составлен в связи с тем, что фактически погибший объект (далее – объект) обнаружен на земельном участке (территории), расположенном по адресу: Ярославская область, г. Тутаев, ул. Толбухина, (у д. 78), кадастровый номер земельного участка на котором расположен объект: 76:21:020114:5, координаты объекта: 57.885053, 39.545630.

На указанном земельном участке расположена хозяйственная постройка, непригодная для дальнейшего использования по своему назначению, а именно: возникновение угрозы причинения вреда жизни и здоровью граждан, имуществу иных лиц, а также нарушение обязательных требований, предъявляемых к содержанию зданий, строений, сооружений.

Описание объекта: вид (тип) объекта, назначение, технические характеристики, строительный материал, цвет и т.д.: Деревянная хозяйственная постройка в заброшенном состоянии. Отклонилась по вертикали. Хозяйственная постройка по своему функциональному назначению не используется.

Сведения о собственнике (правообладателе) объекта: физическое лицо

Признаки, способ (причина) гибели объекта: физический износ

При составлении настоящего акта использовалась следующая аппаратура: телефон SAMSUNG Galaxy A52

Особые отметки:--

Приложение: фототаблица

Подпись лица, составившего настоящий акт:
ведущий специалист управления муниципального контроля Администрации ТМО _____ С.Е. Бондарева

Подписи иных лиц, представителей органов и организаций, присутствующих при осмотре объекта:

Начальник управления муниципального контроля Администрации ТМО _____ Е.А. Филатова

Начальник управления муниципального имущества и земельных отношений Администрации ТМО _____ А.Е. Петрова

И.О. начальника управления архитектуры и градостроительства Администрации ТМО – главного архитектора _____ О.А. Перминова

Консультант управления муниципального контроля Администрации ТМО _____ М.В. Ходорова

Консультант управления муниципального контроля Администрации ТМО _____ К.В. Петрова

Главный специалист управления архитектуры и градостроительства Администрации ТМО _____ А.Г. Удовикина

Приложение

Фототаблица к акту повторного осмотра фактически погибшего объекта № 337/2026



АКТ
повторного осмотра фактически погибшего объекта
№ 337/2026

г. Тутаев
«06» мая 2026 года
время: 11 час. 25 мин.

Настоящий акт составлен в связи с тем, что фактически погибший объект (далее – объект) обнаружен на земельном участке (территории), расположенном по адресу: Ярославская область, г. Тутаев, ул. Толбухина, (у д. 78), кадастровый номер земельного участка на котором расположен объект: 76:21:020114:5, координаты объекта: 57.885053, 39.545630.

На указанном земельном участке расположена хозяйственная постройка, непригодная для дальнейшего использования по своему назначению, а именно: возникновение угрозы причинения вреда жизни и здоровью граждан, имуществу иных лиц, а также нарушение обязательных требований, предъявляемых к содержанию зданий, строений, сооружений.

Описание объекта: вид (тип) объекта, назначение, технические характеристики, строительный материал, цвет и т.д.: Деревянная хозяйственная постройка в заброшенном состоянии. Отклонилась по вертикали. Хозяйственная постройка по своему функциональному назначению не используется.

Сведения о собственнике (правообладателе) объекта: физическое лицо

Признаки, способ (причина) гибели объекта: физический износ

При составлении настоящего акта использовалась следующая аппаратура: телефон SAMSUNG Galaxy A52

Особые отметки:--

Приложение: фототаблица

Подпись лица, составившего настоящий акт:
ведущий специалист управления муниципального контроля Администрации ТМО _____ С.Е. Бондарева

Подписи иных лиц, представителей органов и организаций, присутствующих при осмотре объекта:

Начальник управления муниципального контроля Администрации ТМО _____ Е.А. Филатова

Начальник управления муниципального имущества и земельных отношений Администрации ТМО _____ А.Е. Петрова

И.О. начальника управления архитектуры и градостроительства Администрации ТМО – главного архитектора _____ О.А. Перминова

Консультант управления муниципального контроля Администрации ТМО _____ М.В. Ходорова

Консультант управления муниципального контроля Администрации ТМО _____ К.В. Петрова

Главный специалист управления архитектуры и градостроительства Администрации ТМО _____ А.Г. Удовикина

Приложение

Фототаблица к акту повторного осмотра фактически погибшего объекта № 337/2026

